

АВТОБИОГРАФИЯ



ЛИЧНИ ДАННИ

Име

СВЕТОСЛАВ ИВАНОВ ДЕЧЕВ

Адрес

Р.БЪЛГАРИЯ

Телефон

Е-мейл

Дата на раждане

Място на раждане

Националност

Българин

ПРОФЕСИОНАЛЕН ОПИТ

Септември 2017 г. –

До момента

Заемана длъжност

„Сии Имоти” АДСИЦ - гр. София

Изпълнителен Директор

Март 2017 г. –

До момента

Заемана длъжност

„Загора Фининвест” АД - гр. Стара Загора

Изпълнителен Директор

Юли 2015 г. –

Март 2017

Заемана длъжност

„Канопус Тех” ЕООД - гр. София

Управител

Май 2015 г. –

Март 2017

Заемана длъжност

„КБМ” ЕООД - гр. Варна

Управител

Февруари 2010 г. –
Май 2015 г.
Заемана длъжност
Основни задължения

„Заложна Къща Еврокомерс-1” ЕАД - гр. София

Главен консултант
Предоставяне на парични заеми, обезпечени със залог
върху движими вещи, както и извършване на
всякакви по вид търговски сделки, необходими във
връзка с дейността като „Заложна къща”. Търговия с
благородни метали и скъпоценни камъни и изделия с
и от тях според Валутния закон.

Декември 2006 г. –
Декември 2009 г.
Заемана длъжност
Основни задължения

„Креа 2000”- ЕООД - гр. София

Охрана
Контрол по сигурността

Януари 2002 г. –
Декември 2006 г.
Заемана длъжност
Основни задължения

Лично стопанство- гр. Сливен

Земеделски производител
Отглеждане на лозови насаждения,овощни градини и
производство на зеленчуци

Април 1999 г. –
Декември 2001 г.
Заемана длъжност
Основни задължения

ЕТ „ДЕНС 91”- Донка Димитрова- гр. Сливен

Шофьор на микробус
Зареждане на магазини за килими

ОБРАЗОВАНИЕ

Септември 2002 г. –
Юли 2007 г.

Аграрен Университет гр.Пловдив,Р.България
Специалност-Лозаро Градинарство
квалификационна степен: бакалавър

Септември 1992 г. -
Юни 1996 г.

Техникум по електротехника и електроника
„Мария Кюри",гр.Сливен,Р. България
специалност: Ел обзавеждане на промишлени и
селскостопански предприятия

ПЕРСОНАЛНИ УМЕНИЯ

Езици

Френски и Руски Работно ниво

Персонални качества

- Комуникативна и позитивна личност;
- Отговорност и умения за работа в екип;
- Адаптивност и мотивация за работа;
- Креативност и иновативност;

Компютърни умения

MS Офис – Word, Excel, Power Point, Outlook, C++,
Linux, Internet Explorer и др

Шофьорска книжка

Категория С

Върно с оригинал! *[Signature]*



[Faint signature]



АГРАРЕН УНИВЕРСИТЕТ
Пловдив
ФАКУЛТЕТ ПО ЛОЗАРО-ГРАДИНАРСТВО

ДИПЛОМА ЗА ВИСШЕ ОБРАЗОВАНИЕ

на **СВЕТОСЛАВ ИВАНОВ ДЕЧЕВ**

ОБРАЗОВАТЕЛНО-КВАЛИФИКАЦИОННА СТЕПЕН
БАКАЛАВЪР

СПЕЦИАЛНОСТ
АГРОНОМСТВО (ЛОЗАРО-ГРАДИНАРСТВО)

ПРОФЕСИОНАЛНА КВАЛИФИКАЦИЯ

АГРОНОМ



ДЕКАН

[Signature]
Доц. д-р Ангел ИВАНОВ

РЕКТОР

[Signature]
Доц. д-р Димитър ГРЕКОВ

Върно с оригинала! 

© Издателство КЛАСИКА, 2003 © Печатница на БНБ ЕАД, графичен дизайн и полиграфия, 2003

СВЕТОСЛАВ ИВАНОВ ДЕЧЕВ.
ЕГН _____ роден на _____
Република България,
гражданин на Република България,
завърши през 2007 година висше образование
с продължителност на обучение по учебен план
пет учебни години / десет семестъра,
общ хорариум
1 272
по специалност
АГРОНОМСТВО (ЛОЗАРО-ГРАДИНАРСТВО)
със среден успех от курса на обучение
ДОБЪР 4.31
среден успех от държавни изпити
МН. ДОБЪР 4.75
и общ брой кредити

Протокол на Държавната изпитна комисия
№ 30 / 14 март 2008 г.

РЕГИСТРАЦИОНЕН № 22327 / 2008 г.


ДЕКАН

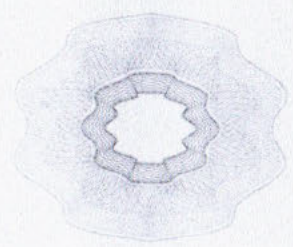
подпис и печат на АУ



РЕПУБЛИКА
БЪЛГАРИЯ

ДИПЛОМА

ЗА ВИСШЕ ОБРАЗОВАНИЕ



ДЕКЛАРАЦИЯ СЪГЛАСИЕ

по чл. 234, ал. 2 и 3 от Търговския закон

Долуподписаният, **Светослав Иванов Дечев, ЕГН**

в качеството си на предложен за нов мандат за член на Съвета на директорите на „Загора Фининвест“ АД, ЕИК 123017547

ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:

1. Не съм бил член на управителен или контролен орган на дружество, прекратено поради несъстоятелност през последните две години, предхождащи датата на решението на обявяване на, несъстоятелността, при което са останали неудовлетворени кредитори;

2. Не съм бил управител или лице, което е било управител, член на управителен или контролен орган на дружество, за което е било установено с влязло в сила наказателно постановление неизпълнение на задължения по създаване и съхраняване на определените му нива от запаси по Закона за запасите от нефт и нефтопродукти;

3. С оглед изискванията на Търговския закон и Устава на Дружеството няма пречки да бъде преизбран за член на Съвета на директорите на „Загора Фининвест“ АД;

4. Съгласен съм да изпълнявам функциите на член на Съвета на директорите на „Загора Фининвест“ АД,

Известно ми е, че при деклариране на неверни данни нося наказателна отговорност по чл. 313 от Наказателния кодекс на Република България.

24.05.25

г.

гр. София,

ДЕКЛАРАТОР:



Светослав Иванов Дечев

На 27.05.2025 г., ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ, нотариус в район РС СОФИЯ с рег. № 637 на Нотариалната камара, удостоверявам подписите върху този документ, положени от:
СВЕТΟΣЛАВ ИВАНОВ ДЕЧЕВ, ЕГН: АДРЕС: ГР. СОФИЯ - Декларатор
Рег. № 4201 Събрана такса: 6.00 лв.

Нотариус:



Талина ЧОЛАНОВА
помощник-нотариус
по заместване

ДЕКЛАРАЦИЯ

по чл. 237, ал. 3 от Търговския закон

Долноподписаният, **Светослав Иванов Дечев**, ЕГН

притежаващ лична карта №

в качеството си на предложен за нов мандат за член на Съвета на директорите на „Загора Фининвест“ АД, ЕИК 123017547

ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:

1. Не съм неограничено отговорен съдружник в търговско дружество;
2. Не притежавам повече от 25 на сто от капитала на търговски дружества;
3. Имам следните участия – „СИИ Имоти“ АДСИЦ – член на СД „Загора Пропърти Истейтс“ ЕООД – управител;
4. В случай на последващи промени в декларираните по-горе обстоятелства след датата на подписване на настоящата декларация се задължавам да уведомя писмено Общото събрание на акционерите на Дружеството.

Известно ми е, че при деклариране на неверни данни нося наказателна отговорност по чл. 313 от Наказателния кодекс на Република България.

24.05.25г.
..... г.
гр. София,

ДЕКЛАРАТОР: _____



ДЕКЛАРАЦИЯ

по чл. 237, ал. 4 и 5 от ТЗ

Долгоподписаният. Светослав Иванов Дечев, ЕГН

притежаващ лична карта №

в качеството си на предложен за нов мандат за член на Съвета на директорите на „Загора Фининвест“ АД, ЕИК 123017547

ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:

1. Няма от свое или от чуждо име да извършвам търговски сделки, да участвам в търговски дружества като неограничено отговорен съдружник, както и да бъда прокурист, управител или член на съвети на други дружества или кооперации, когато се извършва конкурентна дейност на Дружеството, освен ако не получа изрично писмено съгласие за това от органа, който ме е избрал за член на Съвета на директорите на „Загора Фининвест“ АД;

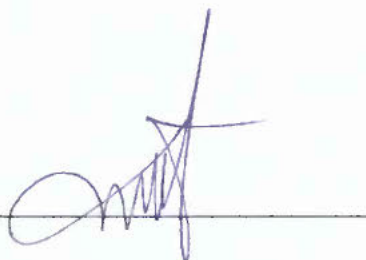
2. Няма да разгласявам информацията, станала ми известна в качеството ми на член на Съвета на директорите на „Загора Фининвест“ АД, ако това би могло да повлияе върху дейността и развитието на Дружеството, включително след като престана да бъда член на Съвета на директорите на Дружеството;

3. В случай на последващи промени в декларираните по-горе обстоятелства след датата на подписване на настоящата декларация се задължавам да уведомя писмено Общото събрание на акционерите на „Загора Фининвест“ АД.

Известно ми е, че при деклариране на неверни данни нося наказателна отговорност по чл. 313 от Наказателния кодекс на Република България.

24.05.25
..... г.
гр. София,

ДЕКЛАРАТОР: _____



ДЕКЛАРАЦИЯ

по чл. 116 „а“, ал. 1 и ал. 2 от ЗППЦК

Долгоподписаният. **Светослав Иванов Дечев**, ЕГН

притежаващ лична карта №

в качеството си на предложен за нов мандат за член на Съвета на директорите на „Загора Фининвест“ АД, ЕИК 123017547

ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:

1. Не съм служител на „Загора Фининвест“ АД, ЕИК 123017547;
2. Не съм акционер, който притежава пряко или чрез свързани лица най-малко 25 на сто от гласовете в Общото събрание и не съм свързано с дружеството лице;
3. Не съм в трайни търговски отношения със „Загора Фининвест“ АД, ЕИК 123017547;
4. Не съм член на управителен орган или контролен орган, прокурист или служител на търговско дружество или друго юридическо лице по т. 2 и т. 3;
5. Не съм свързано лице с друг член на управителен и контролен орган на „Загора Фининвест“ АД, ЕИК 123017547;
6. Не съм осъждан с влязла в сила присъда за престъпления против собствеността, против стопанството или против финансовата, данъчната или осигурителната система, извършени в Република България или в чужбина.

Известно ми е, че при деклариране на неверни данни нося наказателна отговорност по чл. 313 от Наказателния кодекс на Република България.

24.05.25
..... г.
гр. София,

ДЕКЛАРАТОР: _____



ДЕКЛАРАЦИЯ

по чл. 116 б от ЗППЗК

Долуподписаният, **Светослав Иванов Дечев**, ЕГН

притежаващ лична карта №

в качеството си на предложен за нов мандат за член на Съвета на директорите на „Загора Фининвест“ АД, ЕИК 123017547

ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:

1. Ще изпълнявам задълженията си с грижата на добър търговец по начин, който обосновано считам, че е в интерес на всички акционери на дружеството и като ползвам само информация, за която обосновано считам, че е достоверна и пълна;

2. Ще проявявам лоялност към дружеството, като:

а) предпочитам интереса на дружеството пред своя собствен интерес;

б) избягвам преки или косвени конфликти между своя интерес и интереса на дружеството, а ако такива конфликти възникнат – своевременно и пълно ще ги разкривам писмено пред съответния орган и няма да участвам, както и няма да оказвам влияние върху останалите членове на съвета при вземането на решения в тези случаи;

в) не разпространявам непублична информация за дружеството и след като престана да бъда член на Съвета на директорите на „Загора Фининвест“ АД до публичното оповестяване на съответните обстоятелства от дружеството.

Известно ми е, че при деклариране на неверни данни нося наказателна отговорност по чл. 313 от Наказателния кодекс на Република България.

24.05.25г.
..... г.
гр. София,

ДЕКЛАРАТОР: _____



ДЕКЛАРАЦИЯ

по чл. 114 „б“, ал. 1 от ЗППЦК

Долуподписаният, **Светослав Иванов Дечев**, ЕГН

притежаващ лична карта №

в качеството си на предложен за нов мандат за член на Съвета на директорите на „Загора Фининвест“ АД, ЕИК 123017547

На основание чл. 114б, ал. 1 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа (ЗППЦК)

ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:

1. Не притежавам пряко/непряко повече от 25 на сто от гласовете в общото събрание на юридическо лице.

2. Нямам контрол по смисъла на §1, т. 13 от Допълнителните разпоредби на ЗППЦК върху никое юридическо лице.

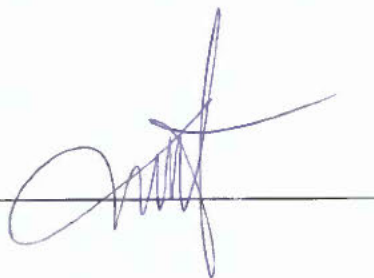
3. С изключение на „СИИ Имоти“ АДСИЦ – член на СД „Загора Пропърти Истейтс“ ЕООД – управител, не участвам в управителни органи, контролни органи на други юридически лица, не съм прокурист.

4. Към датата на подписване на тази декларация не са ми известни настоящи и бъдещи сделки, за които считам, че мога да бъде призната за заинтересовано лице.

Известно ми е, че при деклариране на неверни данни нося наказателна отговорност по чл. 313 от Наказателния кодекс на Република България.

24.05.25
..... г.
гр. София,

ДЕКЛАРАТОР: _____



Регистрационен номер: 250519012000015457
Registration number: 250519012000015457
Валидно до: 19.11.2025
Date of expiry: 19.11.2025

ЦАИС „Съдебен статус“

**ЕЛЕКТРОННО СВИДЕТЕЛСТВО ЗА СЪДИМОСТ
ELECTRONIC CONVICTION STATUS CERTIFICATE**

**МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
MINISTRY OF JUSTICE OF THE REPUBLIC OF BULGARIA**

Удостоверява, че лицето: СВЕТОСЛАВ ИВАНОВ ДЕЧЕВ

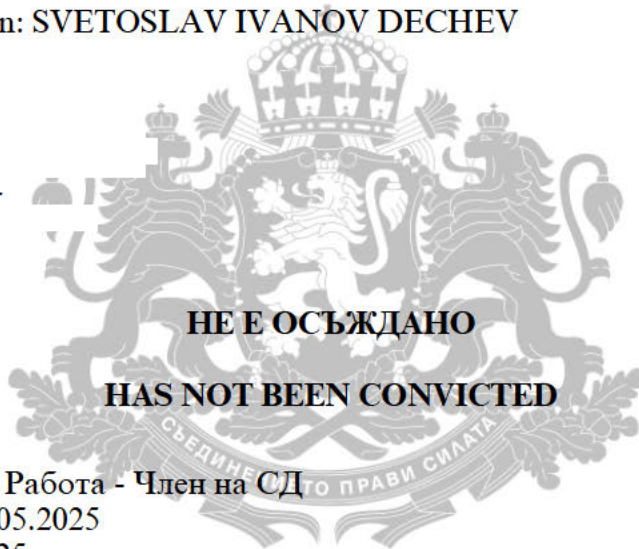
Certifies that the person: SVETOSLAV IVANOV DECHEV

ЕГН:

Personal number:

Роден(а),

Date of birth:



Настоящото важи за: Работа - Член на СД

Дата на издаване: 19.05.2025

Date of issue: 19.05.2025



Адрес за проверка / Verify at:

<https://crr.mjs.bg/Conviction/ViewByCode?Id=45ba3f87-8702-43a0-85e7-58d43119078e>

Забележка. (Попр. – ДВ, бр. 15 от 2013 г., изм., бр. 18 от 2018 г.) Електронното свидетелство за съдимост само в електронния си вид, достъпно на интернет страница на Министерството на правосъдието, има същата сила като свидетелството за съдимост, издадено на хартиен носител.

Електронното свидетелство за съдимост е достъпно от заинтересованото лице на страницата на Министерството на правосъдието чрез предоставения код за достъп.

Note: The Electronic Conviction Status Certificate in electronic format only is accessible through the web page of the Ministry of Justice and has the same legal value as the Conviction Status Certificate issued on paper.

Persons concerned access to Electronic Conviction Status Certificate through the web page of the Ministry of Justice via access code.