

КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ
към 31 декември 2018 г.

	БЕЛЕ ЖКА	към 31 декември 2018	към 31 декември 2017
АКТИВИ			
Нетекущи активи			
Инвестиционни имоти	6	8 189	7 833
Репутация	7.	53	53
ОБЩО НЕТЕКУЩИ АКТИВИ		8 242	7 886
Текущи активи			
Вземания от предприятия в групата	19.;9.2.	644	802
Финансови активи по справедлива стойност	9.1.	18 500	14 131
Пари и парични еквиваленти	15.1.	2 919	4
Текущи данъчни вземания	9.2.	13	1
Други текущи вземания	9.2.	40 799	21 477
ОБЩО ТЕКУЩИ АКТИВИ без държани за продажба		62 875	36 415
ОБЩО ТЕКУЩИ АКТИВИ		62 875	36 415
ОБЩО АКТИВИ		71 117	44 301

Съставил:

/Сателит Х АД – Кристина Кюшлиева –
изпълнителен директор/

Дата: 20.02.2019

Изпълнителен директор:

/Светослав Дечев/



КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ
към 31 декември 2018 г.

	БЕЛЕ ЖКА	към 31 декември 2018	към 31 декември 2017
СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
Капитал и резерви, принадлежащи на собственици на групата			
Обикновени акции (основен капитал)	14.1	55	55
Резерви от преоценка			
Законови резерви		6	6
Други резерви	14.3	81	81
Печалба/(загуба) от минали периоди	14.2	3 081	1 872
Печалба/(загуба) от текущия период		3 339	1 332
ОБЩО		6 562	3 347
Неконтролиращо участие		424	302
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ		6 986	3 649
ПАСИВИ			
Нетекущи пасиви			
Заеми	9.3.1.	2 618	3 362
Облигационен заем	9.3.1.	39 558	19 558
Пасиви по отсрочени данъци	13.1.	317	317
ОБЩО НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ		42 493	23 237
Текущи пасиви			
Търговски задължения	9.3.	4	1 112
Заеми	9.3.1.	20 681	15 969
Получени аванси	9.3.	580	
Краткосрочни задължения към свързани предприятия	19.	212	204
Задължения за данъци върху дохода	9.3.	3	3
Персонал	12.2.	5	7
Други текущи пасиви	9.3.	153	121
ОБЩО ТЕКУЩИ ПАСИВИ без по групи, държани за продажба		21 638	17 415
ОБЩО ТЕКУЩИ ПАСИВИ		21 638	17 415
ОБЩО ПАСИВИ		64 131	40 652
ОБЩО ПАСИВИ И СОБСТВЕН КАПИТАЛ		71 117	44 301

Съставил:

/Сателит Х АД – Кристина Кюшелиева – изпълнителен директор/

Дата: 20.02.2019

Изпълнителен директор:

/Светослав Дечев/



**КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПЕЧАЛБАТА ИЛИ ЗАГУБАТА И ДРУГ
ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД**
според същността на разходите
към 31 декември 2018 година
(при един отчет)

	БЕЛЕ ЖКА	Към 31 декември 2018	Към 31 декември 2017
Финансови приходи	10.	5 386	2 443
Финансови разходи	10.	(3 015)	(1 968)
Преоценка/обезценка на ФА по справедлива стойност		1 337	1 417
Обезценка на ФА по МСФО 9		(140)	(193)
Резултат от финансова дейност		3 568	1 699
Преоценка/обезценка на ДА по справедлива стойност		356	(30)
Разходи за външни услуги	11.1.1.	(312)	(185)
Разходи за заплати и осигуровки	12.1.	(117)	(82)
Други доходи нетно	11.1.2.	(33)	51
Общо приходи/разходи от дейността		(106)	(246)
Печалба преди данъчно облагане			
ПЕЧАЛБА/(ЗАГУБА) ЗА ПЕРИОДА		3 462	1 453
ДРУГ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД			
ОБЩ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД ЗА ГОДИНАТА		3 462	1 453
Печалба, принадлежаща на:			
Собственици на предприятието-майка		3 339	1 453
Неконтролиращо участие		123	-

Съставил: 

/Сателит Х АД – Кристина Кюшлиева –
изпълнителен директор/

Дата: 20.11.2018

Изпълнителен директор: 

/Светослав Дечев/



ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
през 2018 г.

	основен капитал	неразпределена печалба	резерви					финансов резултат от текущия период	ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ, принадлежащ на Групата	неконтролиращо участие	ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ
			превеждане на чуждестранна дейност	инвестиции в инструменти на собствения капитал	Законови	резерв от преценка	други				
Салдо на 1 януари 2017	55	561	-	-	6	-	81	1 312	2 015	132	2 147
Печалба/(загуба) за 2017 г.	-	-	-	-	-	-	-	1 333	1 333	-	1 333
Други изменения	-	1 312	-	-	-	-	-	-1 312	-	-	-
Трансфер към неразпределена печалба	-	(1)	-	-	-	-	-	-	(1)	170	169
Салдо към 31 декември 2017 г.	55	1 872	-	-	6	-	81	1 333	3 347	302	3 649
Печалба/(загуба) за 2018 г.	-	-	-	-	-	-	-	3 339	3 339	123	3 462
Трансфер към неразпределена печалба	-	1 333	-	-	-	-	-	(1 333)	-	-	-
Други изменения	-	(124)	-	-	-	-	-	-	(124)	-	(124)
Салдо към 31 декември 2018 г.	55	3 081	-	-	6	-	81	3 339	6 562	425	6 987

Съставил: Кристина Кюшлиева

/Сателит Х АД – Кристина Кюшлиева – изпълнителен директор/

Дата: 20.02.2019

Изпълнителен директор: Светослав Денев

/Светослав Денев/



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
(по прекия метод)
Към 31 декември 2018 година

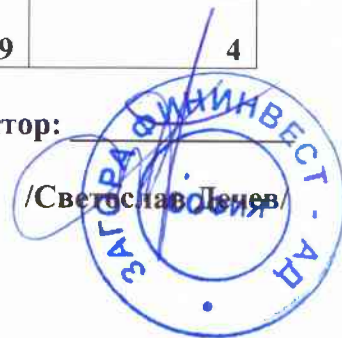
	Към 31 декември 2018	Към 31 декември 2017
Парични потоци от оперативни дейности		
Погашения по заеми, предоставени на други предприятия	21 881	5 585
Заеми, предоставени на други предприятия	(17 952)	(6 501)
Постъпления от краткосрочни заеми	24 835	1 565
Изплащане на краткосрочни заеми	(29 119)	(14 396)
Постъпления от продажба на финансови активи	38 525	33 122
Плащания за придобиване на финансови активи	(37 877)	(38 242)
Получени лихви	339	317
Постъпления от клиенти	-	54
Плащания към доставчици	(141)	(45)
Парични потоци свързани с възнаграждения	(102)	(59)
Плащания или възстановявания на данъци върху дохода	(23)	(20)
Други постъпления/плащания от оперативна дейност	-	(5)
<i>Нетен поток, генериран от оперативни дейности</i>	366	(18 625)
Парични потоци от инвестиционни дейности		
Плащания за придобиване на имоти, машини и съоръжения и нематериални активи	3 783	-
Постъпления от продажби на имоти, машини и съоръжения и нематериални активи	(17 851)	-
Други парични потоци от инвестиционна дейност	(15)	(3 000)
<i>Нетен поток, използван в инвестиционни дейности</i>	(14 083)	(3 000)
Парични потоци от финансови дейности		
Постъпления от дългосрочни заеми	20 000	19 558
Изплащане на дългосрочни заеми	(744)	(744)
Плащания на лихви	(2 450)	(1 777)
Други парични потоци от финансови дейности	(174)	4 386
<i>Нетен поток, използван във финансови дейности</i>	16 632	21 423
Нетно (намаляване)/нарастване на пари, парични еквиваленти и банков овърдрафт	2 915	(202)
Пари, парични еквиваленти и банков овърдрафт в началото на годината	4	206
Пари, парични средства и банков овърдрафт в края на годината	2 919	4

Съставил: 

/Сателит Х АД – Кристина Кюшелиева – изпълнителен директор/

Изпълнителен директор:

/Светослав Денев/



Дата: 20.11.2018